GROENPOORT
DE WOONGAARDEN VAN VEENENDAAL-OOST

Prijslijst

7 vrije kavels Het Landgoed, Groenpoort

Opdrachtgever: Ontwikkelingsbedrijf Veenendaal-oost C.V.

Datum start verkoop: 12 oktober 2026

Verkoop: Peter van den Top makelaars | info@petervandentopmakelaars.nl
0318 - 516 155

Kavelnummer	Woningtype	Kaveloppervlakte (circa)	Koopprijs k.k. (incl. BTW)	Status
12	Vrijstaand	495 m2	€ 326.700,--	Te koop
13	Vrijstaand	528 m²	€ 337.920,--	Te koop
14	Vrijstaand	557 m²	€ 362.050,--	Te koop
15	Vrijstaand	573 m²	€ 372.450,--	Te koop
16	Vrijstaand	492 m²	€ 332.100,--	Te koop
17	Vrijstaand	485 m²	€ 327.375,--	Te koop
18	Vrijstaand	471 m²	€ 317.925,--	Te koop

De koopprijs is inclusief:

- Grondkosten (bouwrijp);
- Omzetbelasting (momenteel 21%; eventuele wettelijke wijzigingen van dit Btw-tarief worden aan u doorberekend).

Vervolg op volgende pagina>>>>

GROENPOORT
DE WOONGAARDEN VAN VEENENDAAL-OOST

Vervolg prijslijst 7 vrije kavels Het Landgoed, Groenpoort

In genoemde koopprijzen zijn niet begrepen o.a.:

- Notariskosten voor akte van levering en hypotheekakte;
- Kadastrale kosten;
- Financieringskosten;
- Aansluitkosten elektra, water, glasvezel en telefoon;
- Aansluitkosten riolering en kosten riool-aansluitvergunning;
- Kosten vergunning uitweg / inrit;
- Leges omgevingsvergunning; bouw woning
- Sonderingskosten;
- Kosten voor energievoorziening; deze 7 vrije kavels worden niet op het gasnet aangesloten. Kopers van de kavels gelegen aan de Veluwe (kavel 12,13,14,15 en 18) kunnen ervoor kiezen om op het collectieve warmtenet van DEVO Groenpoort aan te sluiten.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Oktober 2026